

****

**REPUBLIQUE DU NIGER**

**REGION DE NIAMEY**

**VILLE DE NIAMEY**

**Service Construction et Architecture**

|  |
| --- |
| **PROCES VERBAL de la REUNION ORDINAIRE dE la commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire du 15/12/2016** |

**L’an deux mille dix-sept et le jeudi 19 janvier à partir de ……09…. heures ….30….. Minutes, s’est tenue à la salle de réunion à la Direction Technique (DGSTM) de la Ville de Niamey, une réunion ordinaire de la Commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire pour l’année 2017.**

**La session a été présidée par Monsieur KASSOUM ABARRY, représentant la Ville de Niamey.**

**L’ordre du jour était le suivant :**

* + - **Examen et approbation des dossiers de demande de permis de construire ;**
    - **Divers.**

**Etaient présents:**

* **Monsieur Kassoum Abarry, 1er représentant la Ville de Niamey ;**
* **Monsieur Alou Mahamane Laouali, 2ème représentant la Ville de Niamey ;**
* **Monsieur Ali Beidi Ibrahim, 1er représentant le Ministère de l’Urbanisme et de Logement ;**
* **Monsieur Moussa Sourgo., 2ème représentant le Ministère de l’Urbanisme et du Logement ;**
* **Monsieur Madougou Dan Baki représentant de la DRI/VN (Ministère des Finances) ;**
* **Monsieur Ousseini Zika Saidou représentant la DADC (Ministère des Finances) ;**
* **Monsieur Haboubacar Issoufou représentant le Ministère de la Santé Publique ;**
* **Monsieur Bachir Mohamed Dangay, représentant le Ministère de l’Intérieure ;**
* **Monsieur Abou Yacoubou représentant le Ministère de l’Energie et du Pétrole;**
* **Monsieur Tinni Younoussa représentant l’Ordre des Architectes ;**
* **Absents.**
* **Présents.**

**I – examen et approbation des dossiers**

**La Commission a procédé à l’examen de 15 dossiers de demande de permis de construire répartis comme suit : 6 anciens dossiers, et 9 Nouveaux.**

**A l’issue des échanges, la Commission a donné : un avis favorable pour (3) Dossiers de demande de permis de construire ; (12) dossiers ont reçu un avis défavorable conditionné des pièces complémentaires à fournir.**

**La synthèse des délibérations figure dans le tableau ci-dessous**

**Tableau récapitulatif des délibérationS**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***N°*** | ***Identité du demandeur*** | ***Références*** | ***Type d’immeuble*** | ***Type d’usage*** | ***Observations /recommandations*** | ***Avis de la commission*** |
| **1** | **Mr MOUSTAPHA BOUKAR S/C AMADOU AMADOU** | **18 707/Aa, Z**  **SENO** | **Villa** | **HABITATON** | **NOUVEAU DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **2** | **Mr AHMED SALIM MOHAMED** | **5754 / A**  **SOS village** | **Villa** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **3** | **MR MAMANE MAMOUDOU MARRAH** | **21 143/ K**  **Sonuci - gnala** | **Etage R + 1** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| **4** | **Mr ADAMOU AGAMARAKI** | **7663/P**  **Idé Gano** | **Villa** | **HABITATON** | **NOUVEAU DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **MSP/DRSP : Direction de l’hygiène**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **5** | **Mr N’DIAYE WALY MALIK ABDOULAYE** | **31 402 / B, C, D**  **Mama Koro** | **Etage R + 1** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER**  **DGSTM/DAU/GF/VN**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **MF/E/DADC**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **6** | **Mme BLHO JOELLE** | **2258 / P** | **Etage R + 3** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER**  **MEP/DREP : Energie**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **7** | **Mr HAMIDOU El HOUSSEINI** | **6319/A, N, O, P**  **Niamey 2000** | **Marché R + 1** | **COMMERCIAL** | **NOUVEAU DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **MSP/DRSP : Direction de l’hygiène**  **MEP/DREP : Energie**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **8** | **Mr KONDO OUMAROU** | **12 504/F**  **Additif Saga gorou** | **Villa** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **9** | **Mr HAROUNA ADAMOU** | **4549/A**  **Extension Koira tegui** | **Villa** | **HABITATION** | **NOUVEAU DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Divion Urbanisme et de l’habitat**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **ME/F/DRI/VN**  **MF/E/DADC**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **10** | **Mr SOULEYMANE YAYE SEYBOU** | **8292/D1, D2, E1**  **Idé Gano** | **Etage R + 1** | **HABITATION** | **ANCIEN DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Divion Urbanisme et de l’habitat**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **11** | **Mr ALI IBRAHIM** | **3358/A**  **Recasement** | **Station-service** | **COMMERCIAL** | **ANCIEN DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction** | **DEFAVORABLE** |
| **12** | **Mr ABDRAHAMANE SIDI AMAR S/C MOUSSA HAROUNA** | **TF N° 25867**  **1996/B**  **LAZARET** | **Etage R + 4** | **COMMERCIAL** | **ANCIEN DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Divion Urbanisme et de l’habitat**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **MSP/DRSP : Direction de l’hygiène** | **DEFAVORABLE** |
| **13** | **Mr SAÏDOU HAROUNA** | **5477/E, L, M**  **Nord - faisceau** | **8 mini villas** | **HABITATION** | **ANCIEN DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Divion Urbanisme et de l’habitat**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **14** | **Mme ELH BOUBE HADIZA** | **10 617/ C, D, E, F**  **Yassalam** | **Etage R + 1** | **HABITATION** | **ANCIEN DOSSIER**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| **15** | **Mr CHERIF OULD ABIDINE** | **TF N° 7686/J/7**  **Zone industrielle** | **Station-service** | **COMMERCIAL** | **ANCIEN DOSSIER**  **MUL/C/DRUH/VN : Division Architecture et construction**  **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |

**II- DIVERS**

**Les points soumis en divers étaient les suivants :**

**La commission a levé la séance aux environs de …11…. heures …30... Minutes.**

**Fait à la Niamey, le 19 janvier 2017**

**Le Président Le Rapporteur de séance**

**Monsieur KASSOUM ABARRY Monsieur ALOU MAHAMAN LAOUALI**