****

**REPUBLIQUE DU NIGER**

**REGION DE NIAMEY**

**VILLE DE NIAMEY**

**Service Construction et Architecture**



|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |
| --- |
| **PROCES VERBAL de la REUNION ORDINAIRE dE la commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire du 08/12/2016** |

L’an deux mille seize et le jeudi 08 Décembre à partir de ……09…. heures ….30….. Minutes, s’est tenue à la salle de réunion à la Direction Technique (DGSTM) de la Ville de Niamey, une réunion ordinaire de la Commission d’instruction des dossiers de demande de permis de construire pour l’année 2016.

La session a été présidée par Monsieur KASSOUM ABARRY, représentant la Ville de Niamey.

L’ordre du jour était le suivant :

* + - Examen et approbation des dossiers de demande de permis de construire ;
		- Divers.

Etaient présents:

* Monsieur **Kassoum Abarry**, 1er représentant la Ville de Niamey ;
* Monsieur **Alou Mahamane Laouali**, 2ème représentant la Ville de Niamey ;
* Monsieur **Ali Beidi Ibrahim**, 1er représentant le Ministère de l’Urbanisme et de Logement ;
* Monsieur **Moussa Sourgo**., 2ème représentant le Ministère de l’Urbanisme et du Logement ;
* Monsieur **Madougou Dan Baki** représentant de la DRI/VN (Ministère des Finances) ;
* Monsieur **Ousseini Zika Saidou** représentant la DADC (Ministère des Finances) ;
* Monsieur **Haboubacar Issoufou** représentant le Ministère de la Santé Publique ;
* Monsieur **Bachir Mohamed Dangay**, représentant le Ministère de l’Intérieure ;
* Monsieur **Abou Yacoubou** représentant le Ministère de l’Energie et du Pétrole;
* Monsieur **Tinni Younoussa** représentant l’Ordre des Architectes ;
* Absents.
* Présents.

**I – examen et approbation des dossiers**

La Commission a procédé à l’examen de **7** dossiers de demande de permis de construire répartis comme suit  Anciens dossiers dont les réserves ont été levées et 5 Nouveaux.

A l’issue des échanges, la Commission a donné : un avis favorable pour **(1)** Dossiers de demande de permis de construire ; **(6**) dossiers ont reçu un avis défavorable conditionné des pièces complémentaires à fournir.

La synthèse des délibérations figure dans le tableau ci-dessous

**Tableau récapitulatif des délibérationS**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***N°*** | ***Identité du demandeur*** | ***Références*** | ***Type d’immeuble*** | ***Type d’usage*** | ***Observations /recommandations*** | ***Avis de la commission*** |
| 1 | MINISTER DE LA JUSTICE |  |  |  | **ANCIEN DOSSIER** | **FAVORABLE** |
| 2 | Mr YACOUBOU SOUMANA  | TFN 441841735/A2 | Etage R + 1 | COMMERCIAL | ANCIEN DOSSIER**MSP/DRSP****Direction de l’hygene****ORDE DES ARCHITECTES** | **FAVORABLE** |
| 3 | ELH MAMAN LAMINE  | 8984/G | Etage R + 1 | HABITATION | **NOUVEAU DOSSIER****MUL/C/DRUH/VN****Divion Urbanisme et de l’habitat****ME/F/DRI/VN****ORDE DES ARCHITECTES** | **FAVORABL** |
| 4 | Mme KOSSOMI JOSIANE | 4413/JKGHI | 2em NIVEAU | COMMERCIAL | **NOUVEAU DOSSIER****MUL/C/DRUH/VN****Divion Urbanisme et de l’habitat****MUL/C/DRUH/VN****Division ARCHITECTURE ET CONSTRICTION****ME/F/DRI/VN****MF/E/DADC****MI/D/DRSP****Protection Civil** **ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| 5 | Mr HIMA ABDOU  | 3818/A | Etage R + 2 | COMMERCIAL | **NOUVEAU DOSSIER****MUL/C/DRUH/VN****Divion Urbanisme et de l’habitat****MUL/C/DRUH/VN****Division Architecture et construction****MSP/DRSP****Direction de l’hygene****MI/D/DGPC****Protection civil****ORDE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |
| 6 | Mme AMSATOU SANI  | 7540/Q | VILLA | HABITATION | **NOUVEAU DOSSIER****MUL/C/DRUH/VN****Divion Urbanisme et de l’habitat****ORDRE DES ARCHITECTES** |  **DEFAVORABLE** |
| **7** | GROUPE SODESI INTERNATIONAL | TFN 4060321187/A | ECOLE­( Universities) | COMMERCIAL | **NOUVEAU DOSSIER****MUL/C/DRUH/VN****Divion Urbanisme et de l’habitat****MUL/C/DRUH/VN****Division Architecture et construction****ME/F/DRI/VN****MSP/DRSP****Direction de l’hygene****ORDRE DES ARCHITECTES** | **DEFAVORABLE** |

**II- DIVERS**

Les points soumis en divers étaient les suivants :

La commission a levé la séance aux environs de …12…. heures …30... Minutes.

Fait à la Niamey, le 08 Décembre 2016

**Le Président Le Rapporteur de séance**

Monsieur KASSOUM ABARRY Monsieur ALOU MAHAMAN LAOUALI